

# 赣州市南康区人民政府办公室

〔2022〕26号

## 关于印发《南康区“拼搏三季度、奠定全年胜”行动方案》的通知

各乡（镇）人民政府，各街道办事处，南水开发办，区直、驻区各单位：

《南康区“拼搏三季度、奠定全年胜”行动方案》已经区政府同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。



# 南康区“拼搏三季度、奠定全年胜” 行动方案

为深入贯彻习近平总书记视察江西和赣州重要讲话精神，全面落实全省上半年经济运行分析会暨“拼搏三季度、奠定全年胜”动员会精神，奋力夺取疫情防控和经济社会发展双胜利，特制定本行动方案。

## 一、目标要求

坚持目标不变、任务不减、标准不降，以周保旬、以旬保月、以月保季，全力以赴争先创优、进位赶超，力争三季度地区生产总值位居全市前三、全年进入全省前列，固定资产投资保持全省前十，实际利用外资、利用省外2000万元以上项目资金2个指标增速保持全市前列，城镇居民人均可支配收入、出口总额2个指标增速挺进全市前五，规模以上工业增加值、社会消费品零售总额、一般公共预算收入总量、农村居民人均可支配收入4个指标实现大幅进位进入全市“第一方阵”，如期完成全年各项目标任务，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

## 二、重点任务

### （一）全力抓项目扩投资

1. 强攻项目建设。积极筹备8月份市县联动推进重大项目开工活动，对已签完招商并供地的项目实行挂图作战，明确开工时间。9月底前大广高速南康至龙南段扩容工程建成通车、实现县县通管道天然气等。9月底前30个省大中型、36个大会战、

160个八大行动项目年度投资完成率达90%、85%、90%以上，推动一批计划明年一季度开工项目提前至今年开工。〔责任单位：区发改委、区工信局、区农业农村局、区生态环境局、区科创中心、区住建局、区商务局、区交通运输局、区水利局、区自然资源分局等〕

2. 开展招大引强大会战。组织参与全市招商引资“五比五看”擂台赛，打好对接洽谈、重大活动、开工竣工、项目推进、招商宣传等“五大战役”，区党政主要领导坚持每月带队外出招商，积极组织参加进博会走进江西、数字经济产业推介会、“粤企入赣”等省、市重大经贸活动，举办江西省女企业家协会走进赣州南康招商引资推介会、赣州国际陆港“三区合一”投资合作推介会、南康家具秋季订货会签约仪式等招商活动，力争全年新签约引进亿元项目60个以上，其中10亿元以上项目10个，获省认定“5020项目”3个，争取前三季度利用省外2000万元以上项目资金增速排名全市前3位。〔责任单位：区商务局、区家居产业服务中心、区工信局、赣州国际陆港等〕

3. 加大力度争资争项。加快推进基础设施领域不动产信托基金（REITs），积极争取政策性开发性基金用于补充重大基础设施项目资本金，力争今年底争取上级各类资金总额超过去年。〔责任单位：区发改委、区财政局等〕

4. 高质量谋划储备项目。做好2023年专项债储备工作，优先项目（2023年8月底前能开工和在建的项目）占储备项目比例达50%以上。编制2023年省大中型项目年度计划，全年计划投



资超 120 亿元。〔责任单位: 区发改委、区财政局等〕

## (二) 加快工业倍增升级

5. 稳定产业链供应链。在江西省第一个现代家具产业链科技创新联合体的基础上, 签署组建协议建立链长制, 突出内培外引, 开展好秋季南康家具订货会和电子信息、无人机、新能源等产业的招商推介会。加大企业培育, 力争前三季度有色金属、电子信息产业营收分别增长 85%、105%。〔责任单位: 区工信局、区家居产业服务中心等〕

6. 狠抓入规扩增量。加快推动格力、左右家私、隆祥汇等一批重大项目建成投产, 助推鑫光五金、大自然家居等项目尽早达产达标, 入规入统, 争取三季度完成新建投产入规企业 6 家。〔责任单位: 区工信局等〕

7. 突出抓创新促升级。加大全社会研发投入, 培育一批高新技术企业、专精特新“小巨人”单项冠军示范企业, 全年规模以上工业企业中有研发活动的企业占比提高至 50%。充分发挥国家级工业设计中心作用, 支持江西省赣璞设计有限公司与高校合作创立赣璞现代家居产业研究院。加快推进南康家具产业标识解析应用平台项目建设。加速科技支撑数字经济, 建设运营好数字科技产业园, 加快引进一批科创型企业和数字经济项目落地。推进“上云用数赋智”行动和智能制造升级工程, 做大做强“一网五中心”, 促进“元宇宙”与现代家居产业深度融合发展。〔责任单位: 区科创中心、区工信局、区家居产业服务中心等〕

8. 大力抓帮扶育龙头。利用“一企一策”支持“1+2+N”产业重点企业做大做强，完善优化企业上市政策，建立健全帮扶机制，充分发挥“四人服务小组”作用，力争城发智能制造年内完成股改、功夫动漫完成辅导验收。培育爱康光电、集盛科技全年营收突破 20 亿元，三晶电气突破 10 亿元，力争完成全年培育 8 家 5 亿元企业，6 家 10 亿元企业，1 家以上 20 亿元企业。〔责任单位：区工信局等〕

9. 促进建材产业发展。鼓励建设单位、建筑施工企业选用本地钢铁、水泥和装配式预制构件等建材产品，降低建材生产企业库存。积极推进长江精工钢结构项目建设，加快推进装配式建筑产业园项目建设，指导企业做好一期项目用地、设计等前期工作，力争第三季度开工建设。〔责任单位：区住建局等〕

### （三）加快促进消费回补

10. 激发商贸消费活力。开展小家电促销、汽车展销、啤酒龙虾节、南康家具秋季订货会等系列促消费活动，国庆期间再发放 1500 万元家电消费券，支持爱琴海购物公园、城市商业中心、临港文化产业园、南水村坊里美食街等特色街区、重点商圈、夜间消费集聚区丰富业态、延时经营，繁荣夜食、夜购、夜游、夜娱、夜健身等夜间经济生态，在不影响城区交通区域，指定区域适当放宽临时外摆限制，增加城市“烟火气”。〔责任单位：区商务局、区城管局、区市场监管局、区文广新旅局、区公安局等〕

11. 大力发展文旅和体育消费。组织开展不少于 10 场冠名

的“百城百夜”文旅消费促进活动，发放200万元文旅消费券，积极赴周边客源地参与市文广新旅局举办的旅游推广活动，大力实施“引客入赣”活动。用好各类场馆设施，9月底前举办（承办）区级以上体育赛事活动6项。〔责任单位：区文广新旅局、区教科体局等〕

12. 加强消费政策引导。出台《南康区关于促进商贸消费提质扩容若干政策措施》，促进汽车、家电、家具等大宗消费，提高商贸文旅和家电消费券吸引力、便利性。〔责任单位：区商务局、区文广新旅局、区财政局等〕

13. 促进房地产市场平稳健康发展。落实《促进房地产业良性循环和健康发展的二十八条政策措施》，落实“免申即享”购房契税补贴政策，持续开展暑期商品房购房促销活动。强化功能性商业街运作，促进商业去库存。加快各区域土地的供应节奏，提高市场化配置土地资源的水平，延长房地产开发项目土地出让金缴纳期限至6个月。加快重点涉稳项目化解，切实维护市场稳定。加快我区48个城镇老旧小区改造，确保年内基本完工。〔责任单位：区住建局、区自然资源分局、区行政审批局、区税务局、区委信访局等〕

#### （四）扎实推进双“一号工程”

14. 做优做强数字经济。力争年度新开通5G基站200个，全面推进“双千兆”建设。加快数字经济产业学院和联合共建南康应用创新中心建设，发布第二批市级应用场景“机会清单”“产品清单”。加大数字经济招商力度，组织企业参加深圳数



数字经济产业合作推介会等专题招商活动。加快 25 个数字经济项目建设，力争 9 月底完成年度投资率达 60% 以上。继续落实“一年双展”，总结好第九届家博会办展经验和成果，谋划好 2022 南康家具秋季订货会。〔责任单位：区科创中心、区工信局、区商务局、区发改委等〕

15. 优化提升营商环境。抓好纳入省评的 18 项一级指标、70 项二级指标对标提升，加快完成我区 160 项营商环境对标提升改革任务，深入开展“小鬼难缠”“中梗阻”“新官不理旧账”、招标投标领域、政府投资类标准厂房违法转租等专项治理，确保 2022 年开展的省营商环境评价中综合排名进入全省前 20 名。〔责任单位：区发改委、区行政审批局、区国资办、区市场监管局、区纪委监委等〕

#### （五）提升开放合作水平

16. 推进深赣对口合作。根据赣州市相关文件和方案，9 月底前编制出台深赣对口合作五年实施方案、重点领域专项合作方案、年度工作计划，10 月底前编制完成深赣港产城一体化合作区发展规划、赣粤边区域产业合作示范区发展规划，加快首批对口合作重点事项落地。〔责任单位：区发改委、赣州国际陆港、南康经开区等〕

17. 做大做强开放平台。推进赣州国际陆港“一港多区”建设，以赣州国际陆港为龙头，加快与龙南、定南、信丰、瑞金等县市区深度合作，形成一港多区良好发展局面。积极培育跨境电商市场主体，推动打造赣州跨境电商集拼中心以及赣州国

际贸易服务中心，充分整合“三区”功能，全面提升外贸便利化服务水平，叠加运用中欧班列、铁海联运等政策利好，做大跨境电商进出口总量。紧盯海关验收目标，倒排工期、挂图作战，在确保工作质量基础上，抢抓施工进度，同步做好海关信息化建设，力争综保区今年年底达到验收标准。〔责任单位：赣州国际陆港等〕

18. 稳定外资外贸发展。建立重点外资外贸项目专班，组织企业参加广交会、进博会、深圳物博会等线上线下展会，加大外贸企业“两转”力度，用好用足 RCEP 减税优惠等红利，力争前三季度实际利用外资增速、出口总额增速分别排名全市前 4 位、全市前 6 位。〔责任单位：区商务局、赣州国际陆港等〕

### 三、机制保障

19. 健全运行监测机制。建立经济运行预警监测制度，加强主要经济指标、GDP 核算基础指标、新增和净增“五上企业”等指标监测预警。严把统计数据质量关，扎实做好入规入统工作，针对社会消费品零售总额、规上工业增加值等排位靠后指标，开展入规入统入库“扫街、扫园、扫地”行动。强化企业用电、税收、货运、用工等指标监测，及时发现经济运行中存在的苗头性、倾向性问题，全力加以解决。〔责任单位：区发改委、区统计局、其他区直（驻区）单位按职能分工负责〕

20. 健全项目推进机制。建立项目全生命周期服务机制，深入推行“八大行动”圆桌会议机制，定期调度“八大行动”重点项目建设。推行招商引资重点工业项目建设“赛马比拼”工



作机制，推动项目“引进即筹建、拿地即动工、竣工即投产”。利用好重大项目指挥调度云平台作用，建立健全重大项目线上调度、在线监测、数智督查工作机制。〔责任单位：区发改委、区工信局、区生态环境局、区农业农村局、区科创中心、区行政审批局、区住建局、区自然资源分局、区林业分局等〕

21. 健全助企纾困机制。落实好稳经济系列政策措施，结合“五个一”活动，加大惠企政策宣传力度，发放惠企政策《服务指南》，持续推行“免申即享、即申即享”。完善和落实政企圆桌会议、领导挂点帮扶等制度，精准帮扶一周不用电、一月不开票企业“五上企业”，促进市场主体稳步增长。加大增值税留抵退税政策力度、延长社保费缓缴期限并扩大缓缴范围、落实房产税和城镇土地使用税减免等税费减免措施。〔责任单位：区发改委、区行政审批局、区工信局、区商务局、区住建局、区金融服务中心、人民银行南康支行、区市场监管局、区供电公司、区税务局等〕

22. 健全工作落实机制。各单位（部门）要坚持问题导向、目标导向，明确时间表、路线图，保持政策力度，抓好贯彻落实。区政府督查室要适时开展工作落实情况督查，确保各项工作措施落到实处。〔责任单位：区政府办、区发改委、区直（驻区）有关单位〕

---

抄送：区委，区纪委，区人大常委会，区政协，区委各部门，区法院，  
区检察院，各人民团体。

---

赣州市南康区人民政府办公室

2022年8月27日印发

---